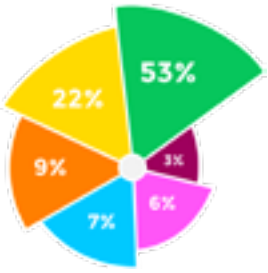
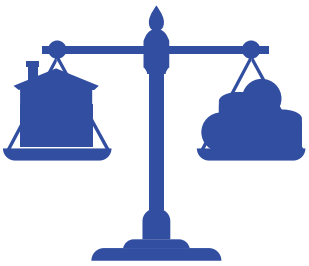
Bédée · Breteil · Iffendic · La Nouaye · Montfort-sur-Meu · Pleumeleuc · Saint-Gonlay · Talensac

AGIR ENSEMBLE
MONTFORT
COMMUNAUTÉ

2018

RAPPORT d'activité





+ d'infos :
Direction de Montfort Communauté
Samuel Méhault - 02 99 09 88 10 - direction@montfortcommunaute.bzh

SOMMAIRE

Partie 1 : Montfort Communauté

PRÉSENTATION..... 3
COMPÉTENCES..... 4
FONCTIONNEMENT..... 5
RESSOURCES..... 6-7
RESSOURCES HUMAINES..... 8
COMMANDE PUBLIQUE..... 9
TRAVAUX..... 10
COMMUNICATION..... 11

Partie 2 : les actions

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE..... 12
EMPLOI..... 13
TOURISME..... 14
CULTURE..... 15-16
SPORT ET NATURE..... 17-18
PETITE ENFANCE..... 19-20
DÉVELOPPEMENT DURABLE..... 21
URBANISME..... 22-23
HABITAT..... 24
DÉVELOPPEMENT NUMÉRIQUE
SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE..... 25
EUROPE ET INTERNATIONAL..... 26
ACTION SOCIALE..... 27

AGIR ENSEMBLE
MONTFORT COMMUNAUTÉ

PRÉSENTATION
de la communauté de communes

BÉDÉE // 4 321 habitants // 38,95 km²
BRETEIL // 3 625 habitants // 14,70 km²
IFFENDIC //4 546 habitants // 73,66 km²
LA NOUAYE // 366 habitants // 2,77 km²
MONTFORT-SUR-MEU // 6 786 habitants // 14,02 km²
PLEUMELEUC // 3 314 habitants // 19,51 km²
SAINT-GONLAY // 349 habitants // 9,26 km²
TALENSAC // 2 552 habitants // 21,61 km²

8 communes
25 859* habitants
194,48 km²

* Population légale au 1er janvier 2019

COMPÉTENCES
de la communauté de communes

ENTREPRENDRE ET TRAVAILLER MONTFORT COMMUNAUTÉ

LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET L'EMPLOI
- Aménagement de parcs d'activités
- Accompagnement des entreprises
- Accompagnement vers l'emploi (Point Accueil Emploi)

SORTIR ET DÉCOUVRIR MONTFORT COMMUNAUTÉ

LE TOURISME
- Office de Tourisme
- Lac de Trémelin
- « Destination Brocéliande »

SE CULTIVER MONTFORT COMMUNAUTÉ

LA CULTURE
- L'aparté, lieu d'art contemporain
- Patrimoine
- Réseau des Médiathèques Avélia
- Enseignement musical

BOUGER MONTFORT COMMUNAUTÉ

LES SPORTS ET LES LOISIRS
- infrastructures sportives et de loisirs (piscine, pôle tir à l'arc, salle de tennis, ...)
- animation sportive

VIVRE MONTFORT COMMUNAUTÉ

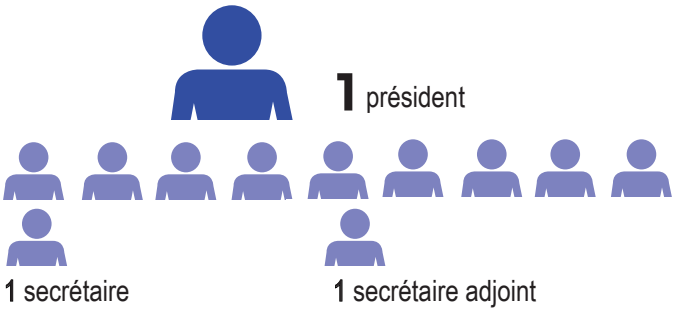
L'ACTION SOCIALE ET LES SERVICES À LA POPULATION
- Établissements d'accueil du jeune enfant
- Relais Parents Assistants Maternels

L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
- Mobilité
- Développement Durable
- Prévention Déchets
- Biodiversité
- Application du Droit des Sols
- Élaboration de documents d'urbanisme
- Habitat
- Système d'Information géographique
- Développement Numérique
- Aire d'accueil des gens du voyage

FONCTIONNEMENT
de la communauté de communes

La Communauté est composée d'un bureau, d'un conseil communautaire et de 7 commissions
Une administration au service du territoire et de ses habitants : 37 collaborateurs

LE BUREAU est chargé de préparer les orientations qui seront proposées au conseil communautaire (16 réunions en 2018).
Le bureau de la communauté est composé de :



44 délibérations en 2018

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE décide des actions et des projets à mettre en œuvre (11 réunions en 2018).
La répartition des délégués est liée à la représentation de la population par commune.

252 délibérations en 2018

LES COMMISSIONS sont composées d'élus communautaires et municipaux.
Elles préparent les projets de chaque domaine de compétence de Montfort Communauté.

50 réunions en 2018

• développement économique et emploi • tourisme et Trémelin • action culturelle • ressources communautaires • sports, loisirs et jeunesse • action sociale, solidarités et emploi • urbanisme et habitat • développement durable et numérique

DES GROUPES DE TRAVAIL ont aussi été constitués pour des projets précis :
• Petite enfance • Déchets ménagers • Communication • Projet Territorial Alimentaire • Égalité
Les élus municipaux peuvent s'associer à leurs travaux.

D'autres commissions se sont réunies plus occasionnellement :
la commission d'appels d'offres, la commission intercommunale des impôts directs,
la commission de délégation des services publics,
la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT).

RESSOURCES
de la communauté de communes

Le budget de Montfort Communauté est réparti entre
- le budget principal d'une part,
- les budgets annexes d'autre part, servant à individualiser certaines activités (Zones d'activités, ordures ménagères, Office de tourisme…)

Budget total 2018 (consolidé)

12,9 millions €

Fonctionnement : 9,7 millions €

Investissement : 3,2 millions €

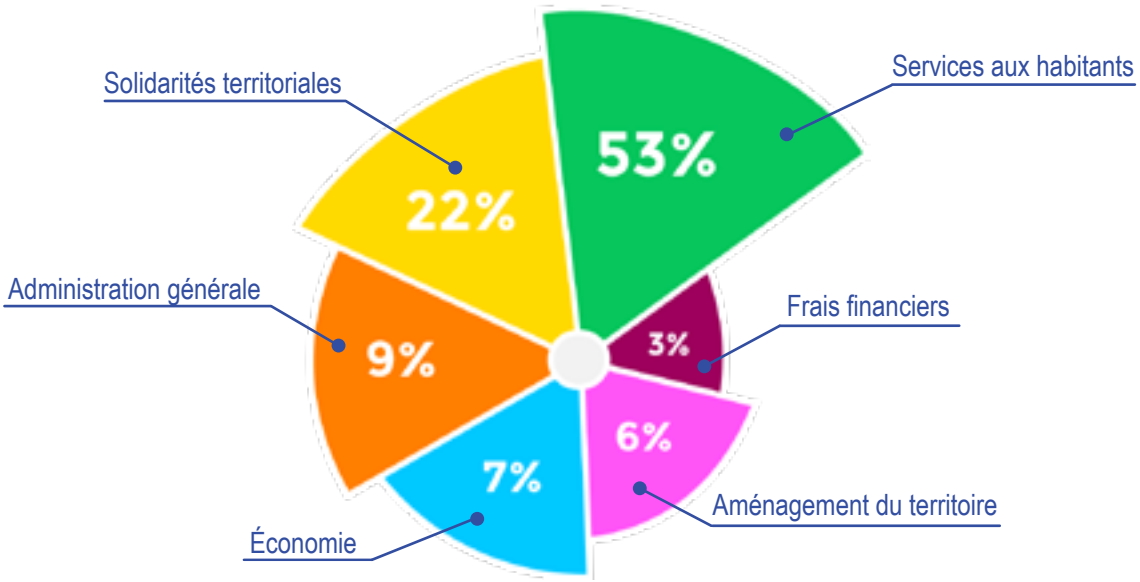
LES DÉPENSES

Investissements majeurs :

- Piste d'athlétisme à Montfort : 880 000 €
- Office de tourisme à Trémelin : 371 000 €
- Réfection des voiries des ZA communales : 264 000 €
- Micro crèche à Pleumeleuc : 257 000 €
- Réfection de la toiture de la piscine : 172 000 €
- Déploiement fibre optique : 100 000 €
- Aides à l'habitat : 128 000 €

Solidarités territoriales :

- Redistributions aux communes : 1 434 000 €
- Participation au fond national de garantie individuelle de ressources : 1 425 000 €



La destination des dépenses

en 2018

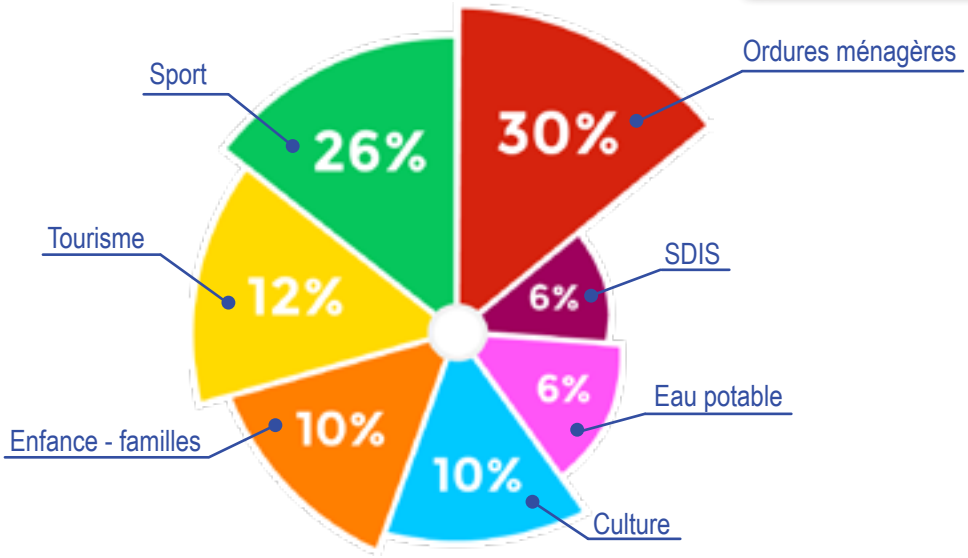
Le développement économique :

- Poursuite de l'aménagement du PA du Pays Pourpré en Brocéliande Bédée/Pleumeleuc) : 119 000 €
- Vente de terrains sur la ZA du Domaine : 113 000 € et la ZA la Nouette : 24 000 €

L'exercie de la compétence eau potable sur Montfort :

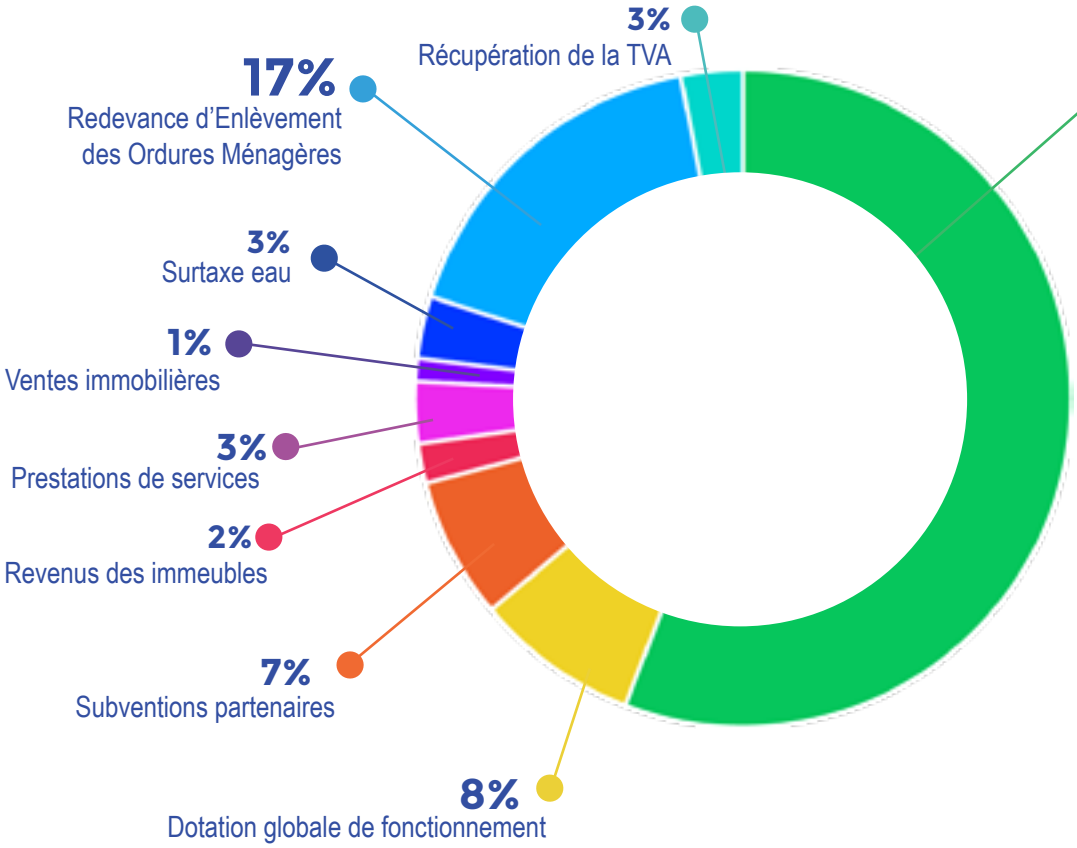
- Renouvellement de canalisation sur la prise Fresnel : 56 000 €
- Réhabilitation de la conduite des drains de l'Asnières : 171 000 €

La répartition des dépenses de services à la personne



LES RESSOURCES

L'origine des ressources de Montfort Communauté



Avec 6,7 millions €, la fiscalité représente la première ressource communautaire. 45 % de ces recettes proviennent des entreprises et 55 % des ménages (dont 88 % de taxe d'habitation).

Les taux de fiscalité ménages restent inchangés :
-Taxe d'habitation : 11,76 %
-Taxe foncière sur les propriétés bâties : 1,01 %
-Taxes foncière sur les propriétés non bâties : 5.51%
- Cotisation foncière des entreprises : 24.50 %

Niveau d'endettement
Montfort Communauté n'a pas eu recours à l'emprunt en 2018.

Encours de dette au 31 décembre 2018

2,9 millions €
soit 111,13 € par habitant

* Le fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales

ORGANIGRAMME DÉTAILLÉ DES SERVICES DE MONTFORT COMMUNAUTÉ

ENTREPRENDRE
TRAVAILLER
VIVRE
BOUGER
SE CULTIVER
SORTIR
DÉCOUVRIR

Christophe MARTINS
PRÉSIDENT DE MONTFORT COMMUNAUTÉ

DIRECTION GÉNÉRALE
Samuel MÉHAULT

INSTANCES
Solenn JAMME

COMMUNICATION

Pôle ÉCONOMIE EMPLOI

Florian VILLAIN

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
Florian VILLAIN
Commerce :
Laurent MICHEL
Point Accueil Emploi :
Renelle MALNOË
Angélique HOYEZ

Pôle TOURISME SPORT CULTURE

Servane LERUSSÉ

TOURISME
Servane LERUSSÉ
Marie HOUSSIN
Camille ROY

SPORT
David BRIAND
Erwan DERIEUX
Centre VENT :
Thierry HESRY
Jean-Marc BIGER

CULTURE
Éloïse KRAUSE
L'aparté :
Cécile DELARUE
Sophie MARREY
Réseau des médiathèques :
Alice BAILLY*
Céline LE GUAY

Pôle AMENAGEMENT ET SOLIDARITES

Mathieu MORILLON

URBANISME / HABITAT
Baptiste DANET
Claire HOUEIX

DÉVELOPPEMENT LOCAL
Mathieu MORILLON
Développement numérique :
Estelle LE PRIOL
Développement durable :
Morgane LE ROY
Action Sociale/Mobilité internationale:
Anne-Claude PERRAULT

PETITE ENFANCE
Relais Parents Assistants Maternels:
Justine GUÉRIN
Élodie PHÉLIPPÉ
Camille PUIL

Pôle SERVICE TECHNIQUE ET COMMANDE PUBLIQUE

Eric BLAIZE

SERVICES TECHNIQUES ET COMMANDE PUBLIQUE
Etudes / Travaux / Patrimoine :
Éric BLAIZE
Olivier PERTUISEL
Yves LE GUERN
Aurélie RAMEL
Commande publique :
Solenn JAMME
Claire HOUEIX

Pôle ADMINISTRATION GENERALE

François FABRE

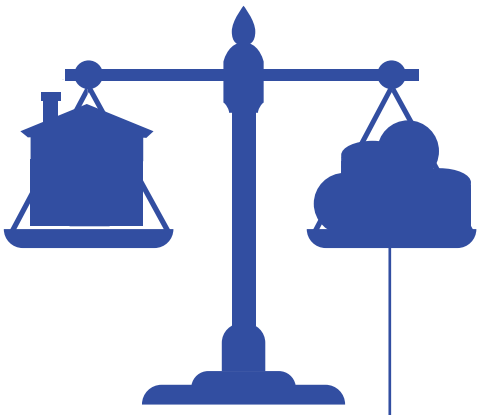
ADMINISTRATION GENERALE
Finances/Comptabilité :
François FABRE
Jean Philippe MEHU
Ressources humaines :
Sandra LEVEAU
Communication :
Stéphanie BÉCHU
Accueil / Secrétariat :
Marie-Laure LECOEUCHE
Laëtitia LEFEVRE

AGIR ENSEMBLE MONTFORT COMMUNAUTÉ

COMMANDE PUBLIQUE

Optimisation et sécurisation des achats publics.

896 700 € HT attribués
dont
108 026 € pour les fournitures et services et
788 674 € pour les travaux



30 marchés faisant suite à **12** procédures distinctes

Dans le cadre de ses activités, Montfort Communauté est régulièrement amenée à gérer des marchés publics et délégations de services publics dont elle sécurise les procédures de passation au plan juridique. A ce titre, elle veille à la stricte application du droit de la commande publique par ses services et assure la gestion des éventuels contentieux découlant de la passation ou de l'exécution des marchés.

en 2018

Une année essentiellement marquée par

- La construction d'une micro-crèche sur la commune de Pleumeleuc.
- Des investissements conséquents en matière d'entretien, avec notamment :
  - Le réaménagement des sentiers de randonnée autour du lac de Trémelin ;
  - Le renouvellement du réseau eau potable, prise Fresnel.
- La pose d'une signalétique d'information locale dans les zones d'activités est également à noter.

Sont également à mentionner le recours à des cabinets extérieurs pour les prestations suivantes, soit :

- La réalisation d'audits énergétiques approfondis et de diagnostics immobiliers dans les logements et les bâtiments communaux et communautaires.
- Une mission d'information et d'accompagnement dans le cadre de projets d'amélioration de l'habitat des propriétaires privés sur le territoire communautaire.

TRAVAUX

Dans le cadre de ses activités et de sa politique en matière d'aménagement du territoire, d'économie et d'emplois, de services aux habitants, Montfort Communauté est amenée à créer, aménager, réhabiliter différents équipements, par la passation de marchés de travaux.

en 2018

Poursuite des investissements :

- Le fin des travaux de réalisation d'une piste d'athlétisme et de construction d'un bâtiment annexe sur le site du stade Mainguet, sur la commune de Monfort-sur-Meu .
- La fin des travaux d'aménagement d'un Office de Tourisme sur le site du Lac de Trémelin, sur la commune d'Iffendic (réhabilitation + extension de la salle « Viviane »).
- La réouverture de l'équipement aquatique Océlia suite à la réfection partielle de la toiture (suite au violent coup de vent de fin février 2017).
- Le début des travaux de construction d'une micro-crèche sur la commune de Pleumeleuc.
- Le début des travaux de réfection des voiries des zones d'activités transférées au 1er janvier 2017 à Montfort Communauté.
- Travaux de renouvellement de conduites eau potable au lieu-dit Prise Fresnel, et renouvellement / réhabilitation de conduites avec remise en service de la production d'eau potable des drains de l'Asnière à Montfort-sur-Meu.

COMMUNICATION

Montfort Communauté informe ses habitants et communique sur ses actions avec l'objectif de faire connaître la communauté de communes et ses compétences mais également de faire profiter ses habitants des services mis en oeuvre sur le territoire.

4 magazines
47 communiqués de presse
1350 « J'aime » / page Facebook

1 application
partagée avec les 8 communes

+ La communication touristique est assurée par l'office de tourisme : lire p 14

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Accueillir et accompagner les entreprises dans leur développement constituent la priorité de Montfort Communauté.

25 ha
de terrains cessibles disponibles
3 ha de réserves foncières

113 créations d'entreprises
12 (solde créations/disparitions)
(source : base de données AGDE)

1256 établissements (activités marchandes hors agriculture) au 31/12/2016 - Source : INSEE

6981 salariés
Source : INSEE ; dossier complet et résumé statistique EPCI Montfort Communauté

Montfort Communauté poursuit le développement de parc d'activité permettant de répondre aux demandes d'implantations (principalement sur le parc d'activités du Pays Pourpré, Bédée-Pleumeleuc) et renforce sa politique en matière de maintien et de développement des commerces en centre-ville (déploiement du PASS Commerce Artisanat, soutien à l'association office de commerce).

L'année 2018 a été marquée par le lancement des travaux de voirie sur les zone d'activité (programme étalé sur deux ans) et le lancement de deux commandes de travaux pour la signalétique des zones d'activité (travaux étalés sur trois ans) et l'expérimentation de la vidéo-protection (mise en œuvre en 2019). La politique de Montfort Communauté en matière de commerce s'est renforcée avec le déploiement du dispositif d'aide PASS Commerce Artisanat et l'accompagnement d'une vingtaine de porteurs de projets de commerce sur toute l'année.

en 2018

- 1 ventes de terrain sur la ZA du Domaine (Pleumeleuc) et implantation de la société Aservia (ex C-Pres) et sur la ZA de la Nouette (Breteil) pour le développement de la société Solufood
- Achats de terrains sur la ZA de l'Auze (Pleumeleuc) et sur la future ZA de Talensac pour permettre l'implantation prochaine d'entreprises
- Organisation d'une réunion à destination de l'ensemble des entreprises concernées par les travaux de voirie des ZA : présentation et organisation avec les entreprises des travaux de voirie à venir
- Juillet 2018 : réalisation des travaux de voirie sur la ZA du Bail (partie Est)
- Renouvellement de l'avenant pour 2019 relatif aux ouvertures dominicales des commerces (période 2017-2020)
- Organisation de trois matinées d'information à destination des entreprises (numérique, recrutement, financement) et de 6 journées de formation en lien avec les chambres consulaires et édition d'un programme complet d'animations
- Organisation d'un colloque avec la chambre des notaires sur les conséquences patrimoniales du transfert de compétences
- Deuxième appel à projet « Boutique relais » : nouveau projet implanté rue Saint Nicolas (Montfort -sur-Meu) et proposition d'un second local « boutique relais » sur Pleumeleuc
- 9 dossiers PASS Commerce Artisanat soldés en 2018
- 22 suivis de dossiers de porteurs de projets de commerces et 11 dossiers de suivis pour la mise en accessibilité des commerces

13 parcs d'activités

EMPLOI

Le Point Accueil Emploi (PAE), le service de l'emploi de proximité dédié aux personnes en recherche d'emploi et aux entreprises.

3 697 contacts avec le PAE (+9%)
88 % en accueil physique, téléphonique ou mail
12 % en autonomie

437 personnes accueillies
(augmentation des personnes qui viennent pontuellement ou une seule fois avec une demande unique)

111 nouvelles inscriptions dont 18 réinscriptions
(personnes ayant déjà utilisé le service du PAE dans le passé)

Le service Emploi de Montfort Communauté a continué ses actions à destination des personnes en recherche d'emploi (demandeurs d'emploi, salariés) dans un contexte marqué par une diminution du chômage et une hausse sensible des recherches de salariés.

en 2018

- Le PAE a ainsi renforcé son offre de service à destination des entreprises (en participant notamment à des matinales d'information à destination des employeurs).
- Les actions à destination des demandeurs d'emploi de longue durée (Agit'Emploi), des femmes (Les femmes le profil de l'emploi) ont été renouvelées et des jobs datings réguliers ont été organisés en lien avec Pôle Emploi.

870 contacts entreprises
(courriel ou téléphoniques)

145 offres saisies

50 contrats de travail signés
- 38% dans le domaine des services à la personne
- 18% dans le domaine de la restauration et de l'animation

Effectifs au 31 décembre 2018 : 298 personnes

Accompagnement des demandeurs d'emploi : innover pour répondre aux attentes des personnes et aux évolutions du marché du travail

- Agit'Emploi : prestation reconduite. Une action dédiée à l'accompagnement des demandeurs d'emploi de longue durée et à la mise en lumière de métiers en tension et porteurs d'emploi. Une co-construction et co-animation avec Eurêka Emplois Services.
La réponse à l'appel à projet du Conseil départemental d'Ille et Vilaine a permis de renforcer la collaboration des services et d'intégrer 80% de bénéficiaires du RSA.

2 secteurs ciblés en 2018 : le transport et la logistique ainsi que le bâtiment, avec un zoom sur l'insertion par l'activité économique et la découverte des différents types de structures.
Mobilisation d'une vingtaine de personnes sur la réunion d'information collective. Intégration de 11 personnes. Des résultats encourageant pour l'édition 2018 – 2019 avec 9 personnes positionnées sur 11 intégrées

TOURISME

Le nouvel office de tourisme situé au bord du Lac de Tremelin à accueilli en 2018

+ de 11 000 visiteurs

PRINCIPALES DEMANDES

31% Fêtes et manifestations

30% Randonnée

Les principaux visiteurs sont des excursionnistes bretons dont **85 %** sont brétilliens.

Sur internet et les réseaux sociaux

• L'office de tourisme a enregistré une forte augmentation de visiteurs uniques sur www.lacdetremelin.com (43758 visiteurs soit +93%) et www.broceliande-vacances.com. (315 560 visiteurs soit +31%). Les pages les plus visitées sont la page d'accueil et la randonnée.

5500 fans sur Facebook

625 abonnés sur Instagram

en 2018

• L'office de tourisme continue d'accompagner les socio-professionnels du territoire dans le développement et la promotion de leur activité.
La labellisation Pavillon Bleu pour la commune d'Iffendic a été renouvelée avec sa plage et Montfort Communauté met tout en œuvre pour préserver l'excellente qualité de l'eau au Lac de Trémelin : bonnes pratiques, arrachage d'algues invasives dans la zone de baignade et les zones de navigation etc.

L'ESPACE BOUTIQUE

Met en avant les créateurs locaux avec une déclinaison de produits dérivés qui contribue sans conteste à la notoriété du site, un incontournable de la Destination Brocéliande avec ses 450 000 visiteurs par an.

LA PROGRAMMATION ESTIVALE

Vient étoffer la satisfaction des visiteurs qui sillonnent le territoire.

NUITÉE

38 116 nuitées

20 376€

Taxe de séjour
+ de 18 ans accueillis en hébergement marchand

La Destination Brocéliande

• Il a été acté en 2018 la création d'un syndicat mixte à l'échelle des 5 territoires communautaires composant le bassin touristique Destination Brocéliande (3 côté Ille-et-Vilaine et 2 côté Morbihan) qui devra se mettre en place courant 2019 avec une instance de gouvernance partagé pour faire fonctionner des mutualisations entre les structures et émerger de nouveaux projets touristiques en terme de promotion essentiellement.

• Concernant le site touristique majeur représenté par le Lac de Trémelin, la fin de l'année a été marquée par la volonté des élus d'écrire un nouveau projet de développement pour les années à venir avec des orientations encore plus durables et éco-responsables qu'aujourd'hui. Un nouveau défi en perspective ! Celui-ci devra prendre en compte les tendances actuelles, du retour vers l'essentiel et le bien-être de la part des consommateurs à la recherche de moments authentiques et privilégiés même s'ils sont toujours connectés !

CULTURE

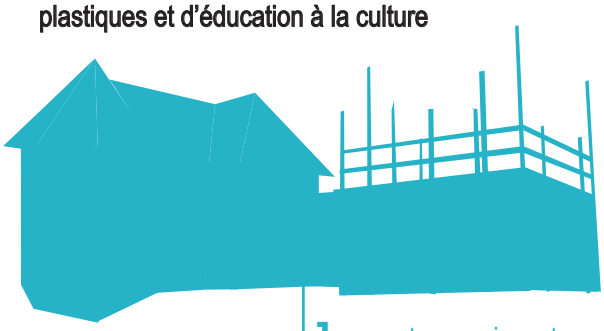
Pour une action culturelle accessible au plus grand nombre

Une aide importante au tissu associatif

Une enveloppe de 45 000€

21 associations culturelles subventionnées au titre de l'aide à la diffusion et la mise en place de manifestations

L'aparté : une politique forte en matière d'arts plastiques et d'éducation à la culture



6 résidences d'artistes

6 600 visiteurs

1 rencontre enseignants,

14 rencontres entre les élèves et les artistes,

90 ateliers pédagogiques de la maternelle au lycée

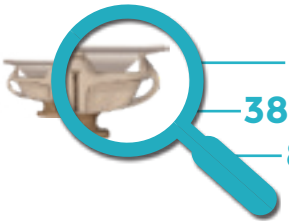
- Mise en place de temps forts dans le cadre des PAZAPAS art contemporain et BD

Des actions hors les murs de plus en plus nombreuses :

- Coordination, suivi et animation de 2 classes culturelles
  - une résidence d'artiste à l'école publique de Saint-Uniac avec l'artiste Marine Bouilloud (projet EAC Drac Bretagne) et une résidence de l'autrice de bande dessinée Laetitia Rouxel au collège Louis Guilloux (dispositif FAAT du Département d'Ille-et-Vilaine)
  - 2 jumelages entre établissements.
- Accueil en visites ateliers et/ou montage de projets particuliers à destination de publics dits empêches : IME, Mission locale, ALAPH, maisons de retraire, foyers de vie…
- Accueil des jeunes enfants 0/3 et poursuite des réflexions sur le projet « L'art en tout petit » avec le service petite enfance. Une formation des professionnels.
- Programmation estivale à destination d'un public adolescent : Mix ton été.

Service du Patrimoine communautaire

- Maison d'école de Saint-Gonlay :
1453 personnes accueillies dont 1033 scolaires et personnes âgées sur les animations à la journée ou demi-journée. Chiffre en nette croissance par rapport à 2017.
- Le site archéologique de Boutavent :



8230 passages en 2018

385 scolaires accueillis en médiation

80 personnes aux Journées nationales de l'Archéologie

- Les visites guidées de Montfort en canoë font toujours le plein : 5 visites complètes en 2018.
- Projet Centenaire :
1 exposition, 51 classes (plus de 1500 enfants), 1 catalogue, 5 Glanes thématiques ; 1 programmation culturelle sur toute l'année et 1 cérémonie cantonale.

CULTURE

Le réseau des médiathèques (réseau Avélia)

- Bonne réception de la navette intercommunale. Augmentation régulière du nombre de documents à circuler
- Poursuite des acquisitions DVD.
- Développement des actions de médiation à destination des publics dits éloignés de lecture :

- Partenariats avec l'Ehpad de Montfort, l'Ehpad, l'Alaph et Ti Coat, d'Iffendic ; animations hors les murs : portage, lectures à voix haute. 22 rencontres, 150 personnes touchées.
- Blablabook : mise en place d'un club de lecture itinérant pour les 12/15 ans. 11 inscrits, 5 rendez-vous dans 5 médiathèques.

Une première saison estivale

Les mercredis du Lac du 23 juin au 10 août : 1 ciné plein air et 4 spectacles familiaux. Très bonne réception du public.

en 2018

Pazapa Art contemporain :

- 1 projet artistique autour de la Grande guerre
- 915 personnes touchées

Pazapa Bande dessinée :

- 8 animations 100 participants
- 5 expositions
- 40 classes accueillies

Partir en livre (3ème édition)

Participation multipliée par 2 :

- 775 personnes
- 24 animations
- 1 festi'livre

Accompagnement d'un groupe Égalité

Le Groupe Égalité de Montfort Communauté poursuit le développement de ses actions. Organisation d'un programme de temps forts au mois de mars 2018.

SPORT ET NATURE

ANIMER	ÉQUIPER	SOUTENIR
Mise en place d'animations sportives et de loisirs pendant les vacances scolaires. Prestations de services dans les clubs sportifs. Participation à l'enseignement de l'EPS dans les écoles primaires.	Construction, gestion et entretien d'équipements sportifs d'intérêts communautaires. Mise à disposition de ces équipements auprès des clubs. Délégation à des opérateurs privés de la gestion des équipements sportifs. Financement d'équipements sportifs par voie de fonds de concours.	Subventionnement des clubs sportifs. Soutien à l'organisation de manifestations sportives. Soutien les sportifs de haut niveau. Soutien l'emploi sportif.

Animations sportives

- Stages de perfectionnement :

- 1 semaine par vacances : Hiver, Pâques, Toussaint et Noël
- 6 disciplines

Football : **294**
Basket : **259**
Handball : **119**
Badminton : **53**
Tennis de Table : **36**
Athlétisme : **66**

- Stage de reprise – 4 jours :

- Du 27 au 30 août à Tremelin
- Hébergement en gîtes et repas au restaurant du lac de Tremelin
- 94 participants : 56 garçons et 38 filles
- 9 disciplines

Football : **15**
Basket : **13**
Handball : **22**
Badminton : **5**
Tennis de Table : **9**
Athlétisme : **9**
Tennis : **8**
Gymnastique : **11**
Kayak : **4**

- Interventions dans les clubs de Basket

585 heures
15 séances par semaine
450 séances de basket

Animations scolaires

- Interventions auprès des écoles primaires au centre VENT

- Animateur Nature (Montfort Communauté)
- Animateur voile (Montfort Communauté)

- Interventions auprès des écoles primaires à la piscine Océlia

- Maîtres-nageurs de Prestalis

SPORT ET NATURE

INFRASTRUCTURES SPORTIVES

- **Piscine Océlia**
- **Piste d'athlétisme**
- **Pas de tir à l'arc**
- **Salle de Tennis**
- **Centre VENT**

Animations scolaires

- Interventions auprès des ALSH au centre VENT en juillet
  - Jean-Marc Biger - Animateur Nature (Montfort Communauté)
  - Thierry Hesry - Animateur Voile (Montfort Communauté)
- Organisation de séjours et de journées sportives en juillet Mix ton été

230 jeunes :
148 garçons et 82 filles

3 séjours :
Lancieux : 12 jeunes
Quiberon :36 jeunes
Guerledan : 24 jeunes

20 journées
662 inscrits
29 activités : moto, kayak, escalad'arbres, voile, archery games…

en 2018

Subventions :
22 associations
115 316€

- 6 emplois aidés : 54 000€
- Club très haut niveau 9 000€
- Club haut niveau 7 000€
- Athlètes de haut niveau 4 500€
- Sports équestres 10 500€
- Sports mécaniques 4 500€
- Manifestations 4 350€
- Sport santé adapté 11 466€
- Aide à la formation de cadres bénévoles et aux stages de perfectionnement 6 000€

- Organisation du séjour à la montagne à La Toussuire - 50 jeunes

Bédée : **5**
Breteil : **2**
Iffendic : **15**
La Nouaye : **2**
Montfort-sur-Meu : **12**
Pleumeleuc : **9**
St Gonlay : **1**
Talensac : **4**

PETITE ENFANCE

848 enfants de moins de 3 ans

949 enfants âgés de 3 à 6 ans

256 assistants maternels agréés
dont 225 en activité

78.6% de familles bi-actives

Le RPAM (Relais Parents Assistants Maternels)

En 2018 le RPAM a orienté ses actions autour de l'accompagnement des émotions chez le jeune enfant.

L'objectif de ses actions était de développer la qualité de l'écoute et de l'accueil des émotions du jeune enfant, car par cette qualité passe la construction d'une bonne estime de soi chez l'enfant.

en 2018

- Parution de 4 journaux trimestriels : Le Grand bain

- Spectacle « Toutouig la la » avec la compagnie Chapi Chapo les petites musiques de pluie

- Atelier d'éveil et de socialisation autour du jeu symbolique, en partenariat avec la ville de Breteil
- Soirée de professionnalisation sur les émotions du jeune enfant, à Talensac
- Séance de médiation animale
- Médiation à l'art contemporain pour les enfants, à « L'aparté »

- Conférence grand public sur la construction de l'estime de soi chez le jeune enfant, à Bédée
- Pazapa BD, animations, lecture signée et atelier de peinture végétale, à Pleumeleuc
- Journée nationale des assistants maternels : soirée d'échanges et de professionnalisation sur l'alimentation, à Breteil

PETITE ENFANCE

EAJE (Etablissements d'Accueil du Jeune Enfant)

- EAJE Bédée :

- Evolution de la Halte-Garderie parentale en Multi-Accueil communautaire
- Décembre 2018 : Délibération sur le choix du mode de gestion et lancement de la procédure DSP
- Ouverture prévue en septembre 2019

- EAJE Pleumeleuc :

- Travaux en cours
- Ouverture le 3 juin 2019

LE RPAM

15 535 contacts
(13 406 émis et 2 129 reçus)

1 647 contacts familles
(dont 469 familles différentes)

8 987 contacts assistants maternels
(dont 282 professionnels différents)

9 contacts gardes d'enfants à domicile
(dont 6 professionnels différents)

209 contacts autres publics
(partenaires, intervenants extérieurs…)

25 contacts de candidats
à l'agrément (dont 13 candidats différents)

47 départs en formation
par les assistants maternels

en 2018

LA JOURNEE PETITE ENFANCE

- La première édition le samedi 7 avril, à la salle des fêtes d'Iffendic, sur le thèmes des formes et des couleurs.

7 partenaires

1 spectacle
(22 enfants et 22 parents)

8 ateliers

1 animation musicale

- Cette journée a permis de proposer aux enfants et à leur famille un ensemble d'ateliers animés par les différents partenaires (internes, associatifs et institutionnels) qui œuvrent dans le champ de la petite enfance sur le territoire.

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Vélo à assistance électrique, projet alimentaire territorial, covoiturage, prévention déchets, biodiversité, Montfort Communauté accompagne et coordonne des actions de développement durable sur son territoire, en lien avec les habitants et les communes.

25 testeurs ayant laissé la voiture au garage durant les 3 semaines du défi Cap ou pas cap !

+ de 13 000 km en voiture évités grâce à Cap ou pas cap !

2 aires de covoiturage

32 dossiers d'aide à la location de broyeurs traités

170 nids de frelons asiatiques détruits

10 VAE (vélo à assistance électrique mis en location)

33 dossiers d'aide à l'achat

En 2018 le service développement durable a poursuivi son engagement en matière d'alimentation locale dans le cadre du projet REPAS. Et a continué d'encourager la mobilité durable en lançant un service de location et une aide à l'achat sur les vélos à assistance électrique.

Mobilité

- Un service de location de VAE mis en place en partenariat avec le magasin Concept Vélo
- Une aide à l'achat sur les VAE : 100 € + 50 € en chèques Pourpré Boutik pour les achats effectués en centre-ville
- Un défi mobilité « Cap ou pas cap ! » du 1er au 19 octobre pour inciter les habitants à tester de nouvelles formes de mobilité et communiquer sur les alternatives à la voiture en solo
- Montfort Communauté adhère à l'association éhop pour développer la pratique du covoiturage et du covoiturage solidaire : animations, communication, participation à Cap ou pas cap.

Biodiversité

- Coordination de la lutte contre le frelon asiatique, en partenariat avec les communes et la FGDON* 35 : 170 nids détruits en 2018 (un chiffre en hausse en raison des conditions météorologiques)*

Fédération Départementale des Groupements de Défense contre les Organismes Nuisibles

Prévention déchets

Poursuite des actions en matière de réduction des déchets :

- Aide financière à la location de broyeurs de végétaux pour les particuliers
- Ateliers de sensibilisation à la lutte contre le gaspillage alimentaire lors des rencontres scolaires du centre voile et nature
- Candidature du SMICTOM Centre-Ouest à l'AAP Territoires économes en ressources

Un projet de recyclerie est également à l'étude par le SMICTOM Centre-Ouest, suite au diagnostic des gisements réalisé en 2017.

Alimentation

Projet alimentaire territorial mené en partenariat avec le Pays de Brocéliande, baptisé projet REPAS : Ré-Enchanter nos assiettes pour le Plaisir des enfants, le maintien d'une Agriculture locale de qualité et la Santé de tous.

- Organisation d'une formation pour les acteurs concernés par les restaurations scolaires du territoire
- Mobilisation d'une école-pilote pour expérimenter des outils pédagogiques sur les questions d'alimentation locale (Ecole du Pays Pourpré). Puis déploiement de ces outils à toutes les écoles du territoire
- Accompagnement des communes dans la formalisation de leur projet alimentaire d'établissement (validés par les conseils municipaux en 2018)
- Participation aux Assises régionales des transitions alimentaires locales (novembre 2018).

Énergie

Poursuite de la démarche de Plan Climat Air Energie Territorial – Obligation qui incombe aux EPCI de plus de 20 000 habitants. La phase d'étude et de diagnostic est portée par le Pays de Brocéliande pour le compte des 3 communautés de communes qui le composent.

Comice agricole

Soutien administratif et financier à l'association du comice agricole du Pays de Montfort dans le cadre de l'organisation du comice agricole de Saint-Gonlay le samedi 1er septembre 2018.

URBANISME

Service chargé de la planification de l'aménagement du territoire par le suivi des documents d'urbanisme communaux et l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal. Le service assure également l'accompagnement des communes dans l'instruction des autorisations et actes du droit des sols et assure, sur demande des communes, un service de police de l'urbanisme.

près de **1700** dossiers déposés dont

860 certificats d'urbanisme

370 déclarations préalables

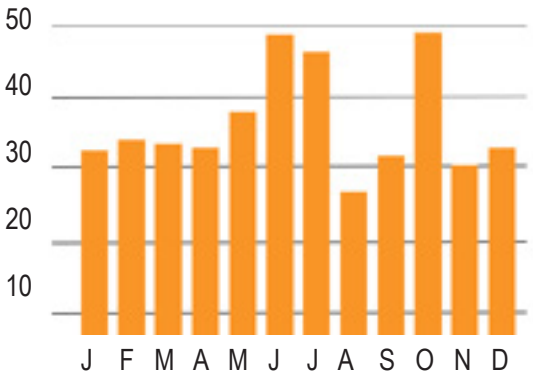
274 demandes de permis de construire et de permis de construire modificatif

Le service commun d'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols

Le service commun visant principalement à l'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols, créé mi 2015, a connu sa troisième année pleine en 2018.

en 2018

- 155 déclarations préalables relevant de la communauté déposées
- 274 demandes de permis de construire et de permis de construire modificatifs déposées
- 438 EPC* traités par le service



** Équivalent Permis de Construire*

Soit une diminution du nombre de dossiers traités sur le territoire qu'il s'agisse du nombre de déclarations préalables, de permis de construire et de permis de construire modificatifs et du nombre d'EPC (Voir tableau ci-contre).

Globalement l'activité ADS s'est développée autour d'une moyenne de 32-33 EPC/mois. 3 pics d'activités sont cependant observés sur les mois de juin, juillet et octobre.

L'activité du service a été aussi consacrée au renouvellement de la convention qui lie les communes au service commun d'instructions des demandes d'autorisation du droit des sols. En effet la convention initiale a pris fin au cours de l'année 2018. Une nouvelle convention a été proposée et validée par l'ensemble des communes membres qui sont liés au service jusqu'à la fin de l'année 2021.

Cette convention permet de poursuivre le travail de mutualisation engagé en 2015 et d'offrir de nouveaux services : mise en place de la saisine par voie électronique, nouveau service de conseil aux communes en matière de police de l'urbanisme et ouverture des données dans le cadre de l'OPENDATA.

URBANISME

Étude, révision et suivi des PLU communaux

Par délibération du 7 juillet 2016 Montfort Communauté a proposé de prendre la compétence sur les documents d'urbanisme. Toutes les communes ont répondu favorablement à ce transfert de compétence.

Depuis plusieurs procédures d'approbations ou de modifications de PLU communaux ont été approuvés.

- PLU de Pleumeleuc approuvé le 23/03/2017
- PLU de Bédée approuvé le 14/12/2017
- PLU d'Iffendic modifié le 23/03/2017
- PLU de Montfort-sur-Meu modifié le 06/07/2017
- PLU de Breteil mis à jour le 22/12/2017

Procédure d'élaboration de document d'urbanisme à l'échelle de la communauté et élaboration d'un PLU intercommunal

Par délibération du 7 juillet 2016 Montfort Communauté a pris la compétence sur les documents d'urbanisme.

Le travail de mise à jour des documents d'urbanisme s'est poursuivi en attente de l'approbation du nouveau PLUI.

Lors de l'année 2018, deux procédures de modifications de PLU communaux ont été approuvées.

- PLU de TALENSAC lancement d'une procédure de modification en juin 2018,
- PLU de LA NOUAYE modifié le 15/11/2018,
- PLU de MONTFORT-SUR-MEU modifié le 15/11/2018

Par ailleurs la procédure d'élaboration d'un document d'urbanisme à l'échelle de la communauté se poursuit :

Pour rappel :

- Lancement de la démarche en 2017 (Procédure lancée le 18/05/2017)

En 2018

- Travail sur le diagnostic, notamment avec des ateliers habitants, et sur le PADD

En parallèle de la démarche d'élaboration du PLUI :

- Délibération en date du 15/03/2018 lançant la procédure d'élaboration d'un RLPI (Règlement Local de Publicité Intercommunal)
- Lancement avec les services de l'Etat, les personnes publiques associées et les partenaires de la démarche d'élaboration d'un SPR (Site Patrimonial Remarquable)

HABITAT

Montfort Communauté a développé des actions en faveur de l'habitat afin de diversifier l'offre de logements sur le territoire.

en 2018

Financement des logements locatifs sociaux

Montfort Communauté soutient la production de logements locatifs sociaux.

En 2018, le Conseil Communautaire a attribué 17 300 € de subventions aux bailleurs sociaux :

- 27 000 € à ARCHIPEL HABITAT pour la construction de 15 logements locatifs sociaux, 1 rue des Sitelles, lotissement LE CHESNOT à BRETEIL.
- 7 600 € à NEOTOA pour une opération de 5 logements, lotissement Le Clos des Pommiers à PLEUMELEUC.

Amélioration de l'Habitat

Après cinq ans d'animation, l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Montfort Communauté a pris fin le 31 août 2017.

Les élus souhaitant favoriser la rénovation du parc de logements privés existants et des aides de l'Anah (Agence Nationale de l'Habitat) pouvant être mobilisés en secteur diffus, un nouveau dispositif a été mis en place en septembre 2018. Suite à une procédure de mise en concurrence, le CDHAT a été désigné pour assurer une mission d'information et d'accompagnement aux propriétaires privés du territoire dans le cadre de leurs projets d'amélioration de l'habitat.

Des permanences ont lieu les 4èmes vendredi du mois de 14h00 à 16h00 à l'Hôtel Montfort Communauté.

Les propriétaires, si l'opérateur choisi est le CDHAT, ont un reste à charge égal à zéro après déduction de l'aide de l'Anah pour l'accompagnement.

De septembre à décembre 2018

25 dossiers d'assistance à maitrise d'ouvrage ont été commandés au CDHAT

dont **12** concernant la rénovation énergétique

et **2** pour l'adaptation d'un logement.

Élaboration d'un PLH (programme local de l'habitat)

Dans le cadre de l'élaboration du PLU intercommunal valant PLH, des réunions avec les acteurs de l'habitat tels que les notaires, les agents immobiliers, les bailleurs sociaux, les aménageurs et les promoteurs privés, ont été organisés en 2018 afin d'échanger sur les enjeux du territoire et réfléchir sur le futur projet d'aménagement et de développement durable.

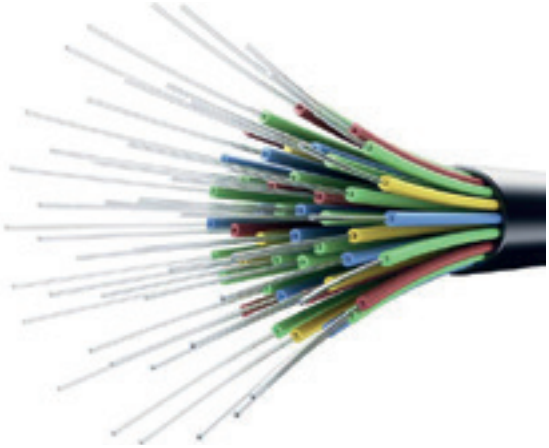
DÉVELOPPEMENT NUMÉRIQUE ET SIG (SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE)

Montfort Communauté poursuit la mise en œuvre son projet numérique de territoire

Engagement de financement des travaux de la phase 2 de BTHD (2020/2023)

= 2 400 000 euros (part MC) pour le déploiement de la fibre optique

vers 5 358 foyers répartis sur les communes de Bédée, Pleumeleuc, La Nouaye, Iffendic, Saint-Gonlay et Talensac



Développement numérique

En 2018, Montfort Communauté poursuit la mise en œuvre des 4 axes de son projet numérique de territoire notamment via :

- La création d'une liaison de fibre optique privée sur le pôle non marchand de Trémelin
- Le suivi du projet Bretagne Très Haut Débit (engagement des travaux de déploiement de fibre optique sur Bédée-Pleumeleuc ; engagement financier de la communauté pour la phase ; traitement des demandes d'informations des entreprises et des habitants)
- La mise en place d'un nouveau point wifi public dans la cour de l'Hôtel de Montfort Communauté
- Le passage à la convocation électronique du conseil communautaire
- L'équipement et la formation des conseillers communautaires en tablettes numériques
- La mise en place du traitement informatique des factures électroniques
- Le passage aux marchés publics 100% dématérialisés
- L'expérimentation d'une application mobile de gestion de crise dans le cadre d'un partenariat avec une start-up rennaise (WaryMe) à l'occasion des festivités du 14 juillet sur Trémelin
- L'ouverture des données publiques de la communauté (OpenData) et l'accompagnement des communes dans leurs 1ères publications de jeux données sur data.gouv.fr.

Montfort Communauté reçoit les encouragements du jury lors des Trophées de l'OpenData 2018 de la Gazette des communes pour la dynamique instaurée sur le territoire en matière d'ouverture des données publiques

SIG

La 3ème génération de plateforme webSIG a été mise en place courant 2018 permettant aux agents et aux élus de consulter un grand nombre de données géolocalisées sur le territoire. Plusieurs applications métiers ont été développées en parallèle pour faciliter l'accès aux données thématiques de plus en plus riches (cadastre, réseaux, urbanisme,etc.).

À noter : la mise à disposition d'une application dédiée au suivi du projet Bretagne Très Haut Débit et le renouvellement de la convention de partenariat webSIG avec le Pays de Brocéliande, la communauté de communes de Brocéliande et la communauté de communes de St-Méen-Montauban jusqu'en 2021.

Près de **70** utilisateurs au webSIG ont été formés à l'échelle de Montfort Communauté (agents et élus) suite à la mise en place de la nouvelle plateforme webSIG

EUROPE - MOBILITÉ INTERNATIONALE DES JEUNES

Dans le cadre des actions du Relais Europe du Pays de Montfort, Montfort Communauté accompagne la mobilité des jeunes à l'international par un soutien financier.

Depuis 2009, 191 jeunes ont bénéficié de la bourse (bourse plafonnée à 200 € puis à 250 € depuis 2015).

en 2018

- Attribution de l'aide à la mobilité internationale pour les jeunes de 16 à 24 ans : 32 dossiers instruits dont 28 demandes accordées en 2018

- Soirée Partir à l'étranger

Information et échange sur la mobilité européenne et internationale pour les jeunes : 25 personnes y ont participé (lycéens, étudiants, parents ou jeunes en insertion professionnelle)

Nouveautés 2018 : Communication ciblée au-delà de la communication habituelle (Presse locale, communes, flyers, affiches, journaux collectivités) :

- Radio locale : Fréquence 8
- Diffusion panneau d'affichage self Lycée René Cassin
- Publication boostée Facebook :

Personnes ciblées : hommes et femmes du territoire âgés de 16 à 60 ans.
Diffusion pendant 7 jours.
3216 personnes ont vu l'information publiée.

ACTION SOCIALE

Décembre 2017 : Installation de la nouvelle Commission 8 « Action sociale, Solidarités et Emploi » et de la Commission élargie aux acteurs sociaux du territoire.

- Avril 2018 : Installation du Groupe de travail « Seniors » issu de la Commission 8

- Organisation de la 1ère séance « Ciné seniors » en partenariat avec le cinéma La Cane (Montfort-sur-Meu) le 23 avril 2018. Une réussite : salle comble !
- Organisation et programmation de la 1ère Semaine Bleue (Semaine des retraités et des personnes âgées) du 8 au 13 octobre 2018 en collaboration avec les CCAS des communes.

- Janvier 2018 - décembre 2018 : Élaboration de la Convention Territoriale Globale de la Caisse d'Allocations Familiales sur les enjeux partagés et la définition des axes d'intervention stratégiques pour le territoire.

Action seniors

2 séances Ciné Seniors
- 264 seniors en avril
- 217 seniors en octobre

Semaine Bleue en partenariat avec les CCAS su territoire :

455 seniors ont participé aux **11** actions du programme

- Cinéma : 217
- Théâtre : 70
- Conférences : 65
  - La sécurité juridique de la personne âgée : 10
  - La transmission du patrimoine : 55
- Ateliers : 43
  - Aidants et aidés : 5
  - Les gestes de 1ers secours : 28
    Iffendic : 4 / Bédée : 14 / Montfort-sur-Meu : 10
  - Numérique : 10
- Visite Musée d'école + Repas « cantine » : 23
  - Olympiade : 36 (+ 2 seniors visiteurs)

Accueil des Gens du voyage

Depuis le 1er janvier 2017, Montfort Communauté est compétente en matière d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires d'accueil des Gens du voyage.
Ce transfert de compétence rendu obligatoire par la loi NOTRe conduit Montfort Communauté à répondre aux obligations réglementaires du Schéma départemental d'accueil des Gens du voyage.
Au regard des préconisations de ce dernier et des besoins recensés pour le territoire, le nombre de places à créer est de 16 soit 8 emplacements (1 emplacement famille correspond à 2 places caravanes).

- 1er semestre 2018 : Montfort Communauté conduit une étude de préfaisabilité permettant d'estimer le coût de l'opération à 1 628 643 € TTC.
- La commune de Bédée a inscrit dans son règlement de PLU un secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL) destiné à l'habitat des Gens du voyage. Terrain actuellement exploité par un agriculteur.

RETROUVEZ TOUTES LES INFOS
DE MONTFORT COMMUNAUTÉ SUR :
www.montfortcommunaute.bzh
www.facebook.com/montfortcommunaute
www.twitter.com/montfortcomcom