



## Liste des délibérations Conseil communautaire du 11 juillet 2024 – 18h30

L'an deux mille vingt-quatre, le 11 juillet, le Conseil communautaire, dûment convoqué par courrier dématérialisé du 5 juillet, s'est réuni en session ordinaire à Montfort sur Meu, sous la présidence de Christophe MARTINS, Président.

Étaient présents :

Régine LEFEUVRE, Michel HALOUX, Jean RONSIN, Marie GUEGUEN, Isabelle OZOUX, Stéphane PAVIOT, Yoan AUBERT, Michel BARBÉ, Christophe MARTINS, Chrystèle BERTRAND, Yannick BRÉ, Véronique MARIE, Fabienne BONDON, Delphine DAVID (*arrivée à 19h35 pour la délibération 2024/079*), Fabrice DALINO, Jean-Luc BOURGOGNON, Marcelle LE GUELLEC, Thierry TILLARD, Séverine BETHUEL, Christophe LEDUC, Patrick LE TEXIER, Anne-Sophie PATRU, Bruno DUTEIL, Brigitte BERRÉE, Yves TERTRAIS, Loïc BOISGERAULT.

Excusés avec pouvoir : Elisabeth ABADIE pouvoir à Jean RONSIN, Frédéric DESSAUGE pouvoir à Jean-Luc BOURGOGNON, Christine FAUCHOUX pouvoir à Marcelle LE GUELLEC, ZOE HERITAGE pouvoir à Monsieur DALINO, Sylvie PINAULT pouvoir à Chrystèle BERTRAND, Joseph THÉBAULT pouvoir à Régine LEFEUVRE,

Excusée : Delphine DAVID (*arrivée à 19h35 pour la délibération 2024/079*)

La séance est ouverte à 18h30

Fabienne BONDON est élue secrétaire de séance

Nombre de conseillers : 32

En exercice : 32

Présents : 25 (*jusqu'à la délibération 2024/078*) puis 26 (*à partir de la délibération 2024/079*)

Pouvoirs : 6

Votants : 31 (*jusqu'à la délibération 2024/079*) puis 32 (*à partir de la délibération 2024/079*)

Quorum : 17

Séance levée à : 20h30

RATTACHEMENT DE POLE	N° DELIBERATION	TITRE	OBJET	VOTE
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/71	<b>Administration générale – Transfert de la compétence assainissement – Modification statutaire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-approuve le transfert de la compétence « assainissement des eaux usées » à Montfort Communauté à compter du 1er janvier 2025,</li> <li>-approuve la mise à jour des statuts communautaires correspondante ainsi que les modalités d'exercice de la compétence, telles que précitées ;</li> <li>- invite pas les conseils municipaux des communes membres de Montfort Communauté à se prononcer par délibérations concordantes sur cette modification statutaire dans un délai de trois mois maximums à compter de la notification de la présente délibération au maire de chaque commune membre.</li> </ul>	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/72	<b>Administration générale – Modification des statuts du Syndicat Mixte du Pays de Brocéliande</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- approuve la modification des statuts du syndicat mixte « pays de Brocéliande » en ces termes précités.</li> <li>- autorise le Président à exécuter cette décision et à signer toutes pièces administratives s'y rapportant.</li> </ul>	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/73	<b>Ressources Humaines – Création d'un poste permanent – assistant de conservation des bibliothèques et du patrimoine</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- approuve la création d'un emploi d'assistant de conservation de bibliothèques et du patrimoine à temps complet ;</li> </ul>	Adopté à l'unanimité

Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/74	<b>Ressources Humaines – Création d'un emploi non permanent d'animatrice socioculturelle seniors</b>	Le conseil communautaire : - approuve la création d'un emploi non permanent à temps complet (35/35ème) d'adjoint d'animation pour une durée de 2 ans à compter du 1er septembre 2024.	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/75	<b>Ressources Humaines – Création d'un emploi non permanent chef(fe) de projet Petites Villes de Demain (PVD)</b>	Le conseil communautaire : - approuve la création d'un emploi non permanent à temps complet (35/35ème) d'attaché pour une durée de 2 ans à compter du 1er septembre 2024 ;	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/76	Ressources Humaines – Création d'un emploi non permanent d'agent en charge de l'administratif et des animations sportives	Le conseil communautaire : -approuve la création d'un emploi non permanent à temps complet (35/35ème) de rédacteur pour une durée d'un an, renouvelable un an à compter du 1er septembre 2024 ;	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/77	Ressources Humaines – Création de Contrat d'Engagement Educatif (CEE)	Le conseil communautaire : - approuve l'engagement de recrutement 3 animateurs saisonniers à temps complet, par Contrat d'Engagement Éducatif.	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/78	<b>Ressources Humaines – Reconduction d'un contrat d'apprentissage</b>	Le conseil communautaire : - approuve la reconduction du contrat d'apprentissage à compter du 30 aout 2024 pour les fonctions de chargé d'accueil et conseiller en séjour	Adopté à l'unanimité
Ressources communautaires et administration générale	CC/2024/79	Environnement - PCAET - Adhésion au réseau DEPHY Collectivités - 2024	Le conseil communautaire : -décide d'adhérer au Réseau DEPHY Collectivité Bretagne en tant que Collectivité démonstrative pour l'EPCI et ses communes à hauteur de 1345.80€	Adopté à l'unanimité

Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/80	<b>Environnement - PCAET - Adhésion au réseau RESECO – 2024</b>	Le conseil communautaire : -décide d'adhérer à l'association RESECO pour l'année 2024 pour une cotisation de 600€.	Adopté à l'unanimité
Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/81	<b>Agriculture - Convention de partenariat avec l'association Comice Agricole – 2023/2024</b>	Le conseil communautaire : - valide la convention de partenariat proposée avec l'association du Comice Agricole de l'ex-canton du Pays de Montfort ; - autorise le Président à signer la convention.	Adopté à l'unanimité
Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/82	<b>Agriculture - Contrat CRAB (Chambre Régionale d'Agriculture de Bretagne) - Faciliter la transmission des exploitations vers l'installation en mobilisant les outils fonciers – 2024/2026</b>	Le conseil communautaire : - approuve le contrat de service « Faciliter la transmission des exploitations vers l'installation en mobilisant les outils fonciers » pour un montant de 18 972€ HT. - autorise le Président à signer le contrat annexé	Adopté à l'unanimité
Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/83	Agriculture - Contrat CRAB (Chambre Régionale d'Agriculture de Bretagne) - Faciliter la création de petites centrales PV (de 15 à 300 kWc) sur toitures agricoles existantes – 2024/2025	Le conseil communautaire : - approuve le contrat de service « Faciliter la création de petites centrales PV (de 15 à 300 kWc) sur toitures agricoles existantes sur le territoire de Montfort Communauté » pour un montant de 10 394€ HT; - autorise le Président à signer le contrat annexé	Adopté à l'unanimité
Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/84	<b>Habitat – Evolution de la participation locale dans le cadre des aides à la création de logements locatifs sociaux</b>	Le conseil communautaire : - approuve la modification des aides apportées par l'EPCI	Adopté à l'unanimité

Environnement et Aménagement du Territoire	CC/2024/85	<b>Mobilités – Approbation des modalités de concertation relative à la création d'une piste cyclable à haut niveau de service Pleumeleuc / Bédée / Gare de Montfort-sur-Meu et sécurisation de la RD72 sur le secteur de la Radois</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Confirme son intérêt vis-à-vis du projet de liaison cyclable à haut niveau de service Pleumeleuc/Bédée/Gare de Montfort-sur-Meu et de sécurisation de la RD72 sur le secteur de la Radois porté par le Conseil Départemental d'Ille et Vilaine.</li> <li>- Approuve les objectifs et modalités de la concertation sur ce projet au titre du code de l'Urbanisme (article L.103-2-3° du Code de l'urbanisme) tels que présentés ci-dessus.</li> <li>- Autorise pas Monsieur le Président ou son représentant légal à prendre toutes les mesures nécessaires à la mise en œuvre de la concertation</li> </ul>	Adopté à l'unanimité
Développement économique et emploi	CC/2024/86	<b>Economie - Évolution de la politique tarifaire dans les zones d'activités économiques de Montfort Communauté</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <p>Approuve, à compter du 1er aout 2024, les évolutions tarifaires suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ZAE Corderie = passage de 25€ HT/m<sup>2</sup> à 30€ HT/m<sup>2</sup> (+20%)</li> <li>• ZAE Pays Pourpré = passage de 40€ HT/m<sup>2</sup> à 50€ HT/m<sup>2</sup> (+25%)</li> </ul>	Adopté à la majorité absolue de ses membres  (1 abstention de Delphine DAVID)
Développement économique et emploi	CC/2024/87	<b>Economie Emploi – Association WE KER - Avenant à la convention 2023/2025</b>	<p>Le conseil communautaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- approuve la proposition d'avenant à la convention 2023-2024-2025 entre les 3 EPCI de Brocéliande Communauté, CC Saint-Méen Montauban et Montfort Communauté et l'association WE KER ;</li> <li>- approuve la proposition de faire passer la subvention « part socle » de 0,9€ par habitant à 1€ par habitant en 2024 puis à 1,1€ par habitant en 2025</li> </ul>	Adopté à l'unanimité  (Delphine DAVID ne prenant pas part au vote)

Développement économique et emploi	CC/2024/88	<b>Economie Emploi – Demande de subvention pour l'association L'Outil en Main – 2024</b>	Le conseil communautaire approuve le versement d'une subvention de 6 000 € à l'association « l'outil en main » au titre de l'année 2024	Adopté à l'unanimité
Ingénierie et infrastructure du patrimoine	CC/2024/89	<b>Participation à une opération d'autoconsommation collective - Groupement d'achat d'énergie du SDE35 pour la fourniture d'électricité et de gaz – 2026/2028</b>	Le conseil communautaire : - approuve la participation à la consultation lancée par le SDE35 pour la fourniture d'électricité du 01/01/2026 au 31/12/2027, et pour la fourniture de gaz du 01/01/2026 au 31/12/2028. - autorise la participation aux opérations d'autoconsommation collective déployées par Part'EnR35 sur son territoire pour l'ensemble des bâtiments consommateurs éligibles en termes de proximité et signer les accords de participation et de mise à disposition de données associées - Autorise le Président le Président à prendre tous actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération	Adopté à l'unanimité
Sport et éducation	CC/2024/90	<b>Sport - Exploitation du centre aquatique Océlia et surveillance de la baignade sur le site du lac de Trémelin – Actualisation tarifaire 2024/2025</b>	Le conseil communautaire approuve la nouvelle grille tarifaire proposée par le délégataire et applicable dès le 1 <sup>er</sup> septembre 2024.	Adopté à l'unanimité
Sport et éducation	CC/2024/91	<b>Sport - Utilisation du stade d'athlétisme par les établissements d'enseignement secondaire – Conventions et tarifications à compter du 02 septembre 2024</b>	Le conseil communautaire : <ul style="list-style-type: none"><li>• Approuve les conventions Tripartite entre Montfort Communauté, le Département et les collèges et lycée de Montfort sur Meu, fixant els conditions d'utilisation des équipements sportifs communautaires.</li></ul>	Adopté à l'unanimité

Sport et éducation	CC/2024/92	<b>Sport - Animations sportives de Montfort Communauté - Conventions cadre de prestations 2024/2025 et 2025/2026</b>	Le conseil communautaire approuve les conventions cadre de prestations des éducateurs sportifs dans le cadre des animations communautaires avec les associations suivantes : <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'Union Sportive de Bédée Pleumeleuc Football</li> <li>• Le Football Club de Breteil Talensac</li> <li>• Le Brocéli'Hand</li> <li>• Le Canoé Kayak du Pays de Brocéliande</li> <li>• Le Montfort Basket Club</li> <li>• Le Montfort Tennis de Table</li> <li>• L'Entente Athlétique du Pays de Brocéliande</li> <li>• Brocéli'Gym</li> </ul>	Adopté à l'unanimité
Sport et éducation	CC/2024/93	<b>Sport - Conventions sport santé avec l'office des sports Saint Méen / Montauban - 2024/2025</b>	Le conseil communautaire autorise la signature des convention « sport santé » avec l'office des sports de Saint-Méen/Montauban pour la saison 2024/ 2025.	Adopté à l'unanimité
Culture	CC/2024/94	<b>Demande de subvention complémentaire 2024 du collège Saint-Louis-Marie à Montfort-sur-Meu</b>	Le conseil communautaire approuve l'attribution de la subvention de 1 560€ au collège Saint-Louis-Marie au titre des transports pour la visite au château de Fougères et de la ville basse	Adopté à la majorité absolue de ses membres (2 votes « contre » : Yannick BRE et Jean-Luc BOURGOGNON)
Culture	CC/2024/95	<b>Convention de résidence à l'Aparté avec l'artiste Candice Hazouard – 2024/2025</b>	Le conseil communautaire autorise la signature de la convention de résidence à l'Aparté entre Montfort Communauté et l'artiste Candice Hazouard.	Adopté à l'unanimité

Finances et commande publique	CC/2024/96	<b>Finances – Levée de retenue de garantie et de prescription quadriennale – Lot 2 du marché 2015-14 « Aménagement de l'île au moulin »</b>	Le conseil communautaire décide la levée de la prescription quadriennale concernant la retenue de garantie du lot 2 du marché 2015-14 en faveur de SYMAVAL PRO	Adopté à l'unanimité
-------------------------------	------------	---	--	----------------------